
CAJICÁ
CHIA
COTA
TABIO
FUNZA
MOSQUERA
SOACHA
SIBATE
MADRID
INCLUSIÓN
Devolverle la naturaleza al centro de la ciudad desde los cerros y el Río Bogotá.



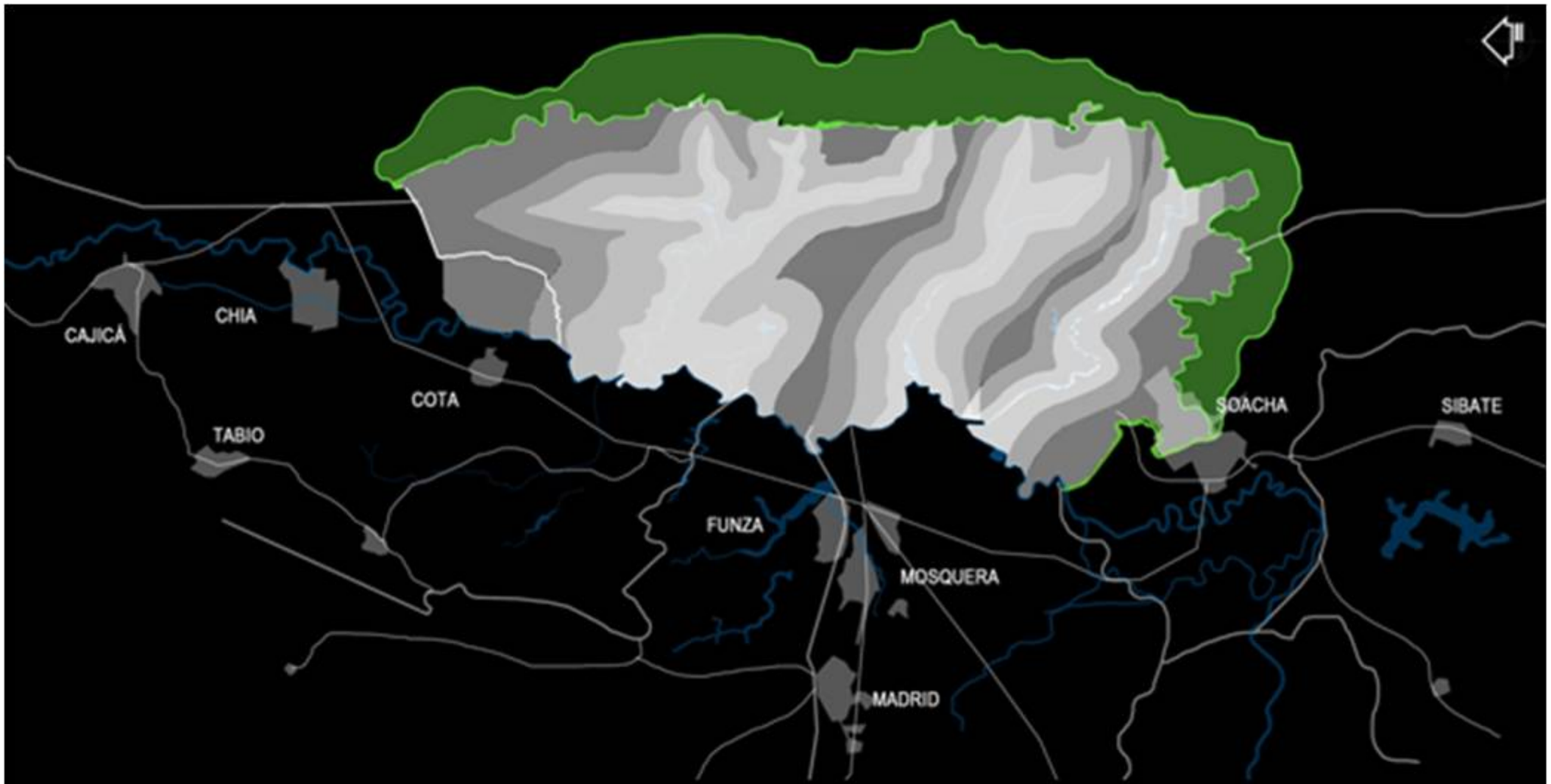
Adoptar los ríos y humedales que atraviesan la ciudad como principales y grandes ejes de intervención e integración además de ejes de gran actividad y de vida entre los cerros con el río Bogotá.

EJES



TEJIDO

Dispositivos a escala urbana donde se concentran actividades sobre los ejes, propiciando la vida al aire libre.



ONDA EXPANSIVA

Transformación progresiva de la ciudad desde su estructura natural como columna vertebral.





COHERENCIA DEL PROYECTO

Calle 53





Sección E – Calle 53

Cra. 50





Sección D – Cra. 50

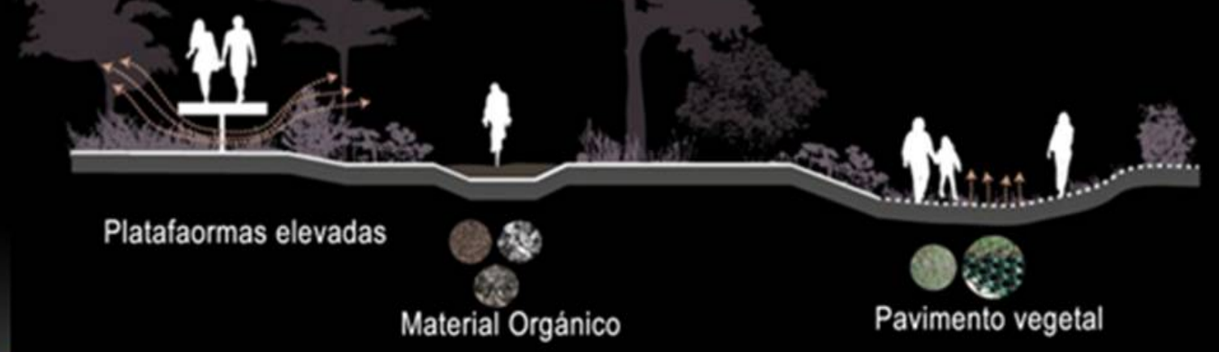
CORREDORES VIALES



CONSERVACIÓN DEL SUELO







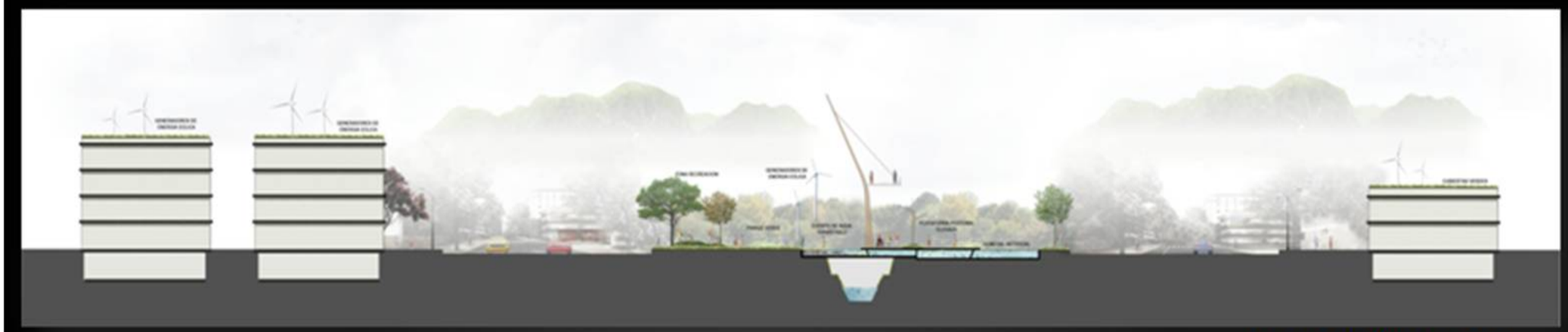
CORREDORES VIALES

Arzobispo





Sección A Transv. 25



Sección B AV. Caracas

CORREDORES VIALES



El agua y la vegetación entran a la manzana

- Aumento de alfombras verdes (esponjas) en cada centro de manzana
- Manzana a manzana restitución capa vegetal en ciudad mejora capacidad del territorio para responder a intensas lluvias.
- Es mayor cantidad de agua que se recauda en su subsuelo por medio de succión de agua.
- Bonificaciones altura surgen liberar centro manzana para reserva bosque, jardines vegetación.

IMAGINARIO CENTRO DE MANZANA



Oportunidad de albergar mayor número de aves y vegetación en su recorrido, desde cerros orientales hasta Rio Bogotá.



IMAGINARIO HUMEDAL


IMAGINARIO PARQUE NACIONAL

COHERENCIA DEL PROYECTO

PREOCUPACIÓN

Manera relación
hombre - naturaleza

Que permite relaciones
diferentes entre ser humano
y naturaleza

CIUDAD SIMBIÓTICA

IMPLANTACIÓN





Onda expansiva



FUNCIÓN



Eje catalizador





FORMA - ESPACIO



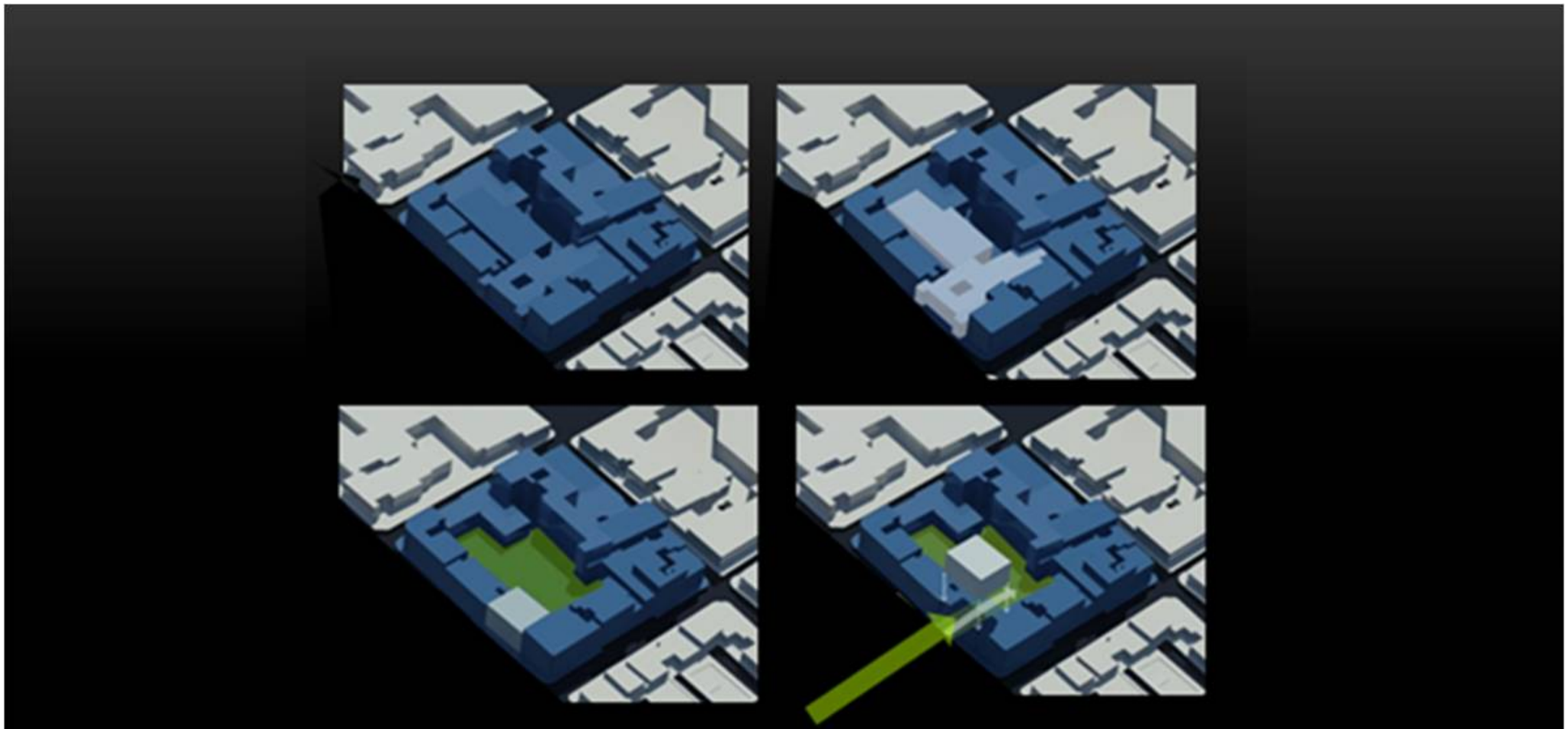


Importancia natural
Relaciones distintas


Espacio público
Edificabilidad
Manzaneo
Nueva tipología urbana

EDIFICABILIDAD Como híbrido





Al densificar en altura se generan centros de manzana con diferentes texturas, actividades y usos en su interior. Terrazas y áreas verdes: entrada económica

MANZANEO Como célula polifuncional

Conservar trama urbana

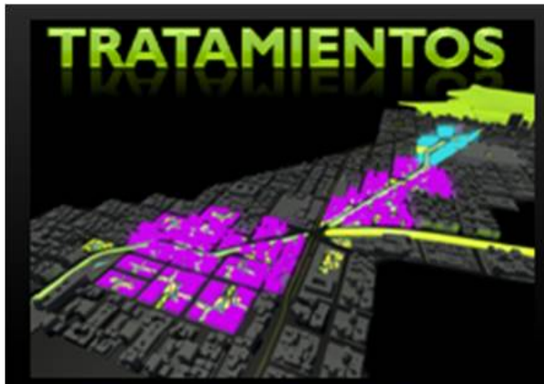
Liberación espacio primer piso

Célula poli funcional (Se expandirá la ciudad verticalmente y no horizontalmente Se obtendrá espacios propicios para actividades de agricultura

Densificación en altura por medio de un proceso de propiedad común (copropiedad)

Sistema de agrupación de lotes

Toda la acción sobre el territorio es un acto hacia el interior de la manzana.







Ciudad Simbiótica promueve vida urbana con dispositivos urbanos, con diferentes actividades (comercio, flores, frutas y verduras):

Ciudad poli funcional y compacta.

Agua y vegetación permean manzana

PLANTA URBANA TRAMO 1 Y 2

ESPACIO PÚBLICO

- Reactivación río Juan amarillo
  - EJE CATALIZADOR
  - Nuevas: Relaciones Dinámicas
- Nuevos elementos urbanos
  - Árbol fotovoltaico
  - Energías eólicas
  - Alfombras de agricultura urbana

Naturaleza ⇄ actividades del ser humano ↓



Franja:

- Zonas verdes
- Recorridos
- Cuerpo agua
- Act. Pasivas y contemplación

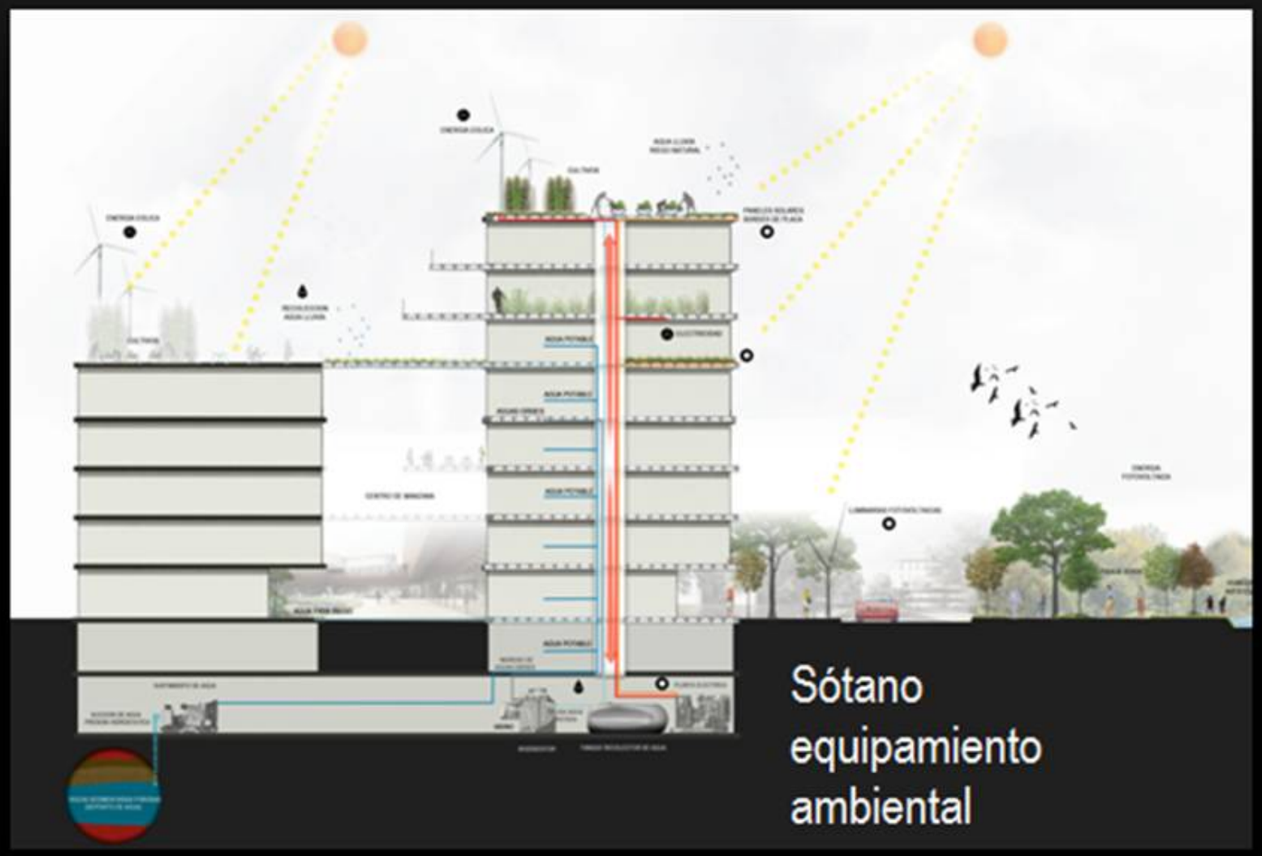
PLANTEAMIENTO GENERAL

PROPUESTA VÍAS


HALL B
SENDERO PEATONAL

RE- UTILIZAR

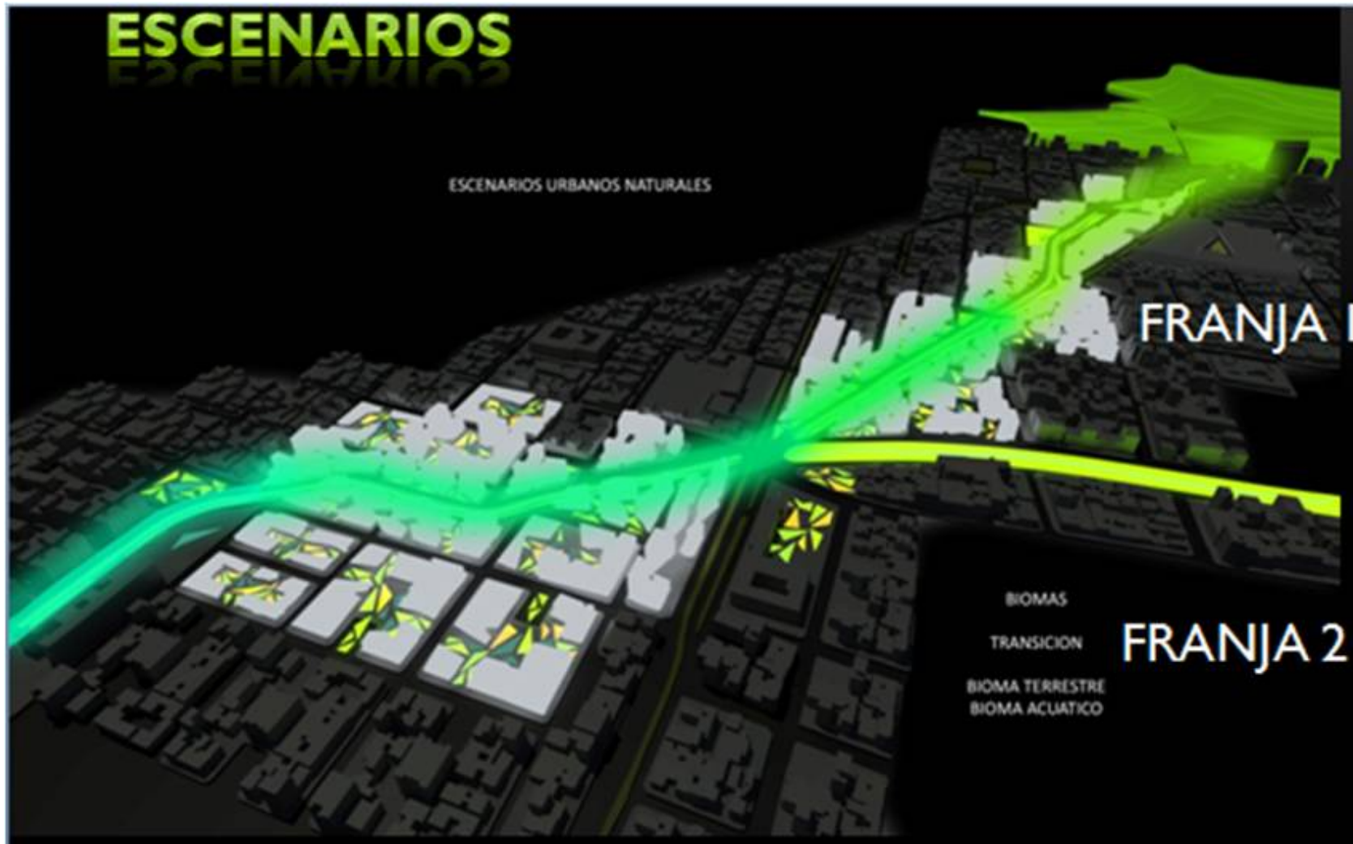
- Cada manzana es entidad autosuficiente - MATERIA AMBIENTAL
- No aguas negras a alcantarillado
- Reutiliza basuras
- Recolecta agua lluvia x cubiertas, terrazas
- Aguas grises para riesgo y negras por medio de biodigestores
- Puntos recolección desechos cada edificio

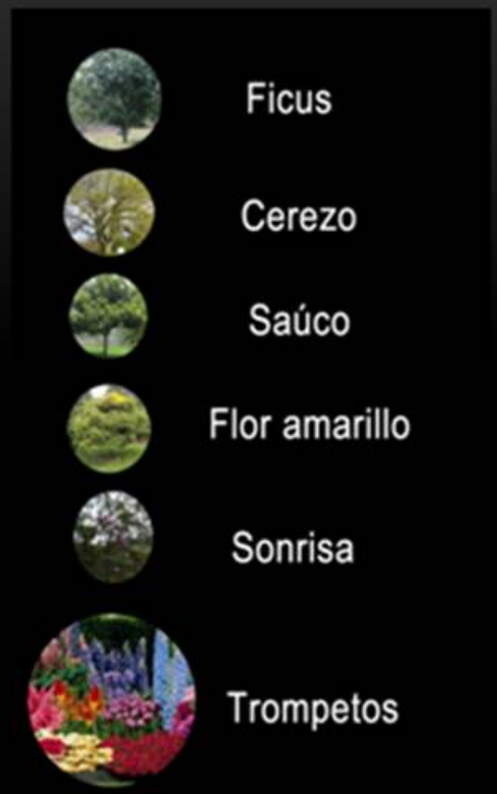


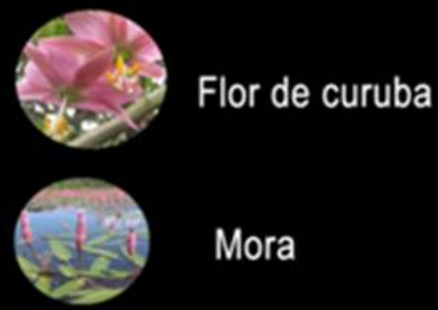
Sótano equipamiento ambiental

DETALLE EFICIENCIA ENERGÉTICA MANZANA

ESCENARIOS







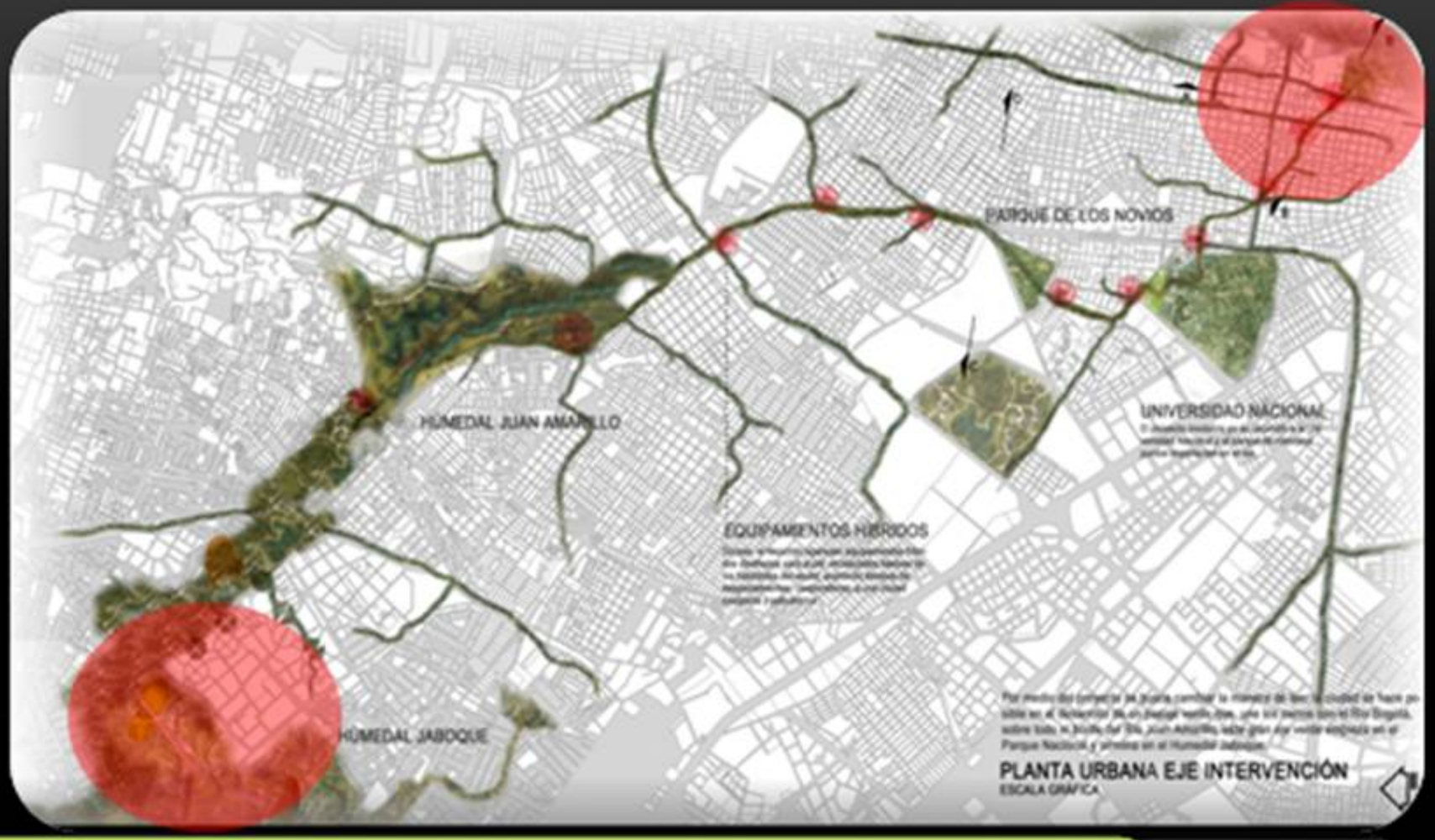
Diferentes escenarios en recorrido, despertando sentidos transeúnte: texturas, olores, colores y vegetación.

FRANJA 3

Transición de vegetación en recorrido

ESCENARIOS URBANOS NATURALES

PLANTA URBANA



Equipamientos: dispositivos híbridos, diseñados suplir necesidades básicas, acortando tiempos de desplazamientos y respondiendo a ciudad compacta y policéntrica.

Involucra nodos importantes

CANTIDAD DE AGUAS RESIDUALES TRATADAS (%)

BOGOTÁ	PROMEDIO AMÉRICA LATINA
29%	52%

Posibilidad de realizar tratamiento y reserva de agua lluvia en mismo río/no planta

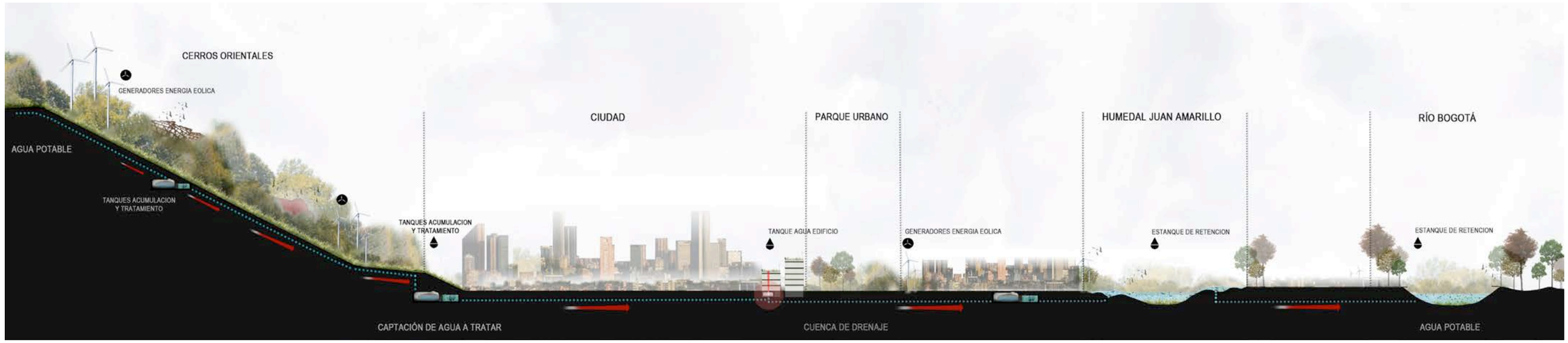
← En época de lluvia

RE- UTILIZAR



Índice de Ciudades Verdes de América Latina
Una evaluación comparativa del impacto ecológico de las principales ciudades de América Latina, 2010

TRATAMIENTO AGUA
P. NACIONAL- H. JUAN AMARILLO


CERROS ORIENTALES
GENERADORES ENERGIA EOLICA
AGUA POTABLE
TANQUES ACUMULACION
Y TRATAMIENTO
CIUDAD
TANQUES ACUMULACION
Y TRATAMIENTO
PARQUE URBANO
TANQUE AGUA EDIFICIO
GENERADORES ENERGIA EOLICA
HUMEDAL JUAN AMARILLO
ESTANQUE DE RETENCION
RÍO BOGOTÁ
ESTANQUE DE RETENCION
CAPTACIÓN DE AGUA A TRATAR
CUENCA DE DRENAJE
AGUA POTABLE